

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
16.03.2021г. № 1

ул. Юрина, д. 114

09.03.2021г. – 14.03.2021г.

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: ул. Юрина, д. 114

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 09.03.2021г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Юрина, д. 114

Дата начала заочного голосования 09.03.2021г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 14.03.2021г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ул. Юрина, д. 114

Инициатор(ы) общего собрания:

- Диннер Иван Александрович - Собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021)

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания – уведомления, размещенные на информационных досках.

Председатель общего собрания: - Диннер Иван Александрович - Собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021)

Секретарь общего собрания: - Диннер Наталья Валерьевна - Собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011022)

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Меньшикова Инна Александровна - Собственник кв. 38 площадью 45,3(Свидетельство о государственной регистрации права от 13.07.2016 №22-22/001-22/001/025/2016-2514/2)

- Карпешина Ольга Сергеевна - Собственник кв. 68 площадью 29,8(Свидетельство о государственной регистрации права от 25.06.2014 №22АД 198584).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3514,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3514,9

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам

помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – **2999,4333**, что составило **85,33%** от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомерно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1) Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, в форме очно-заочного голосования.

Вх.№

2/4

"14" 03

20 21 г.

- 2) Размещение сообщения о проведении любого общего собрания собственников и его итогов путем однократного расклеивания объявлений на первых этажах каждого подъезда многоквартирного дома.
- 3) Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула.
- 4) Избрание секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул.Юрина г.Барнаула.
- 5) Утверждение состава счетной комиссии.
- 6) Согласование вопроса о включении работ по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина в городе Барнауле в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022годы»
- 7) Утверждение работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт дворового проезда, обеспечение освещения дворовой территории (4шт.), установка скамеек (4шт.) и урн (4шт.), для собственников дома - безвозмездно.
- 8) Утверждение работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:оборудование детской площадки (основание, качалка-балансир «Средняя», каркас фундамента для карусели, карусель); оборудование спортивной площадки (спортивный комплекс «Атлант»), оборудование автомобильных парковок (Приложение 1).
- 9) Утверждение доли финансового участия собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере 50% от объема средств, необходимых на выполнение работ из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки, оборудование спортивной площадки, оборудование автомобильных парковок), и определение источника и способа финансирования этих работ.
- 10) Наделение ООО «УК «Успешная» полномочиями на сбор и использование денежных средств доли финансового участия собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, на выполнение работ из дополнительного перечня работ
- 11) Выбор собственника, уполномоченного на предоставление предложений, согласование проектно-сметной документации, акта обследования дворовой территории в целях проведения инвентаризации, участие в контроле за выполнением, в том числе промежуточных, работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина в г. Барнауле.
- 12) Включение в состав общего имущества многоквартирного дома №114 по ул.Юрина г.Барнаула, оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.
- 13) Утверждение работ о реконструкции клумбы, расположенной на придомовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, в целях благоустройства придомовой территории, и определение источником финансирования этих работ.
- 14) Утверждение работ по спилу деревьев, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула в целях благоустройства придомовой территории, и определение источником финансирования этих работ (Схема 1)
- 15) Проведение работ в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения
- 16) Определение места хранения протокола и приложений к нему: оригинала протокола и других документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула (приложение) - в инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края (направление документов управляющей компанией); копии протокола - в ООО «УК «Успешная».

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, в форме очно-заочного голосования.

СЛУШАЛИ: Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, в форме очно-заочного голосования.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м. , обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2910,2333	43,9	45,3
% от числа участников	97,03%	1,46%	1,51%
% от общего числа голосов	82,8%	1,25%	1,29%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,03% от числа голосов участников и 82,8% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, в форме очно-заочного голосования., ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Размещение сообщения о проведении любого общего собрания собственников и его итогов путем однократного расклеивания объявлений на первых этажах каждого подъезда многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Разместить сообщение о проведении любого общего собрания собственников и его итогов путем однократного расклеивания объявлений на первых этажах каждого подъезда многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м. , обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2932,8833	43,9	22,65
% от числа участников	97,78%	1,46%	0,76%
% от общего числа голосов	83,44%	1,25%	0,64%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,78% от числа голосов участников и 83,44% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Разместить сообщение о проведении любого общего собрания собственников и его итогов путем однократного расклеивания объявлений на первых этажах каждого подъезда многоквартирного дома, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула.

СЛУШАЛИ: Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула - Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 .

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м. , обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2932,8833	43,9	22,65
% от числа участников	97,78%	1,46%	0,76%
% от общего числа голосов	83,44%	1,25%	0,64%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,78% от числа голосов участников и 83,44% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула - Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 , ПРИНЯТО.

Вопрос 4 - Избрание секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул.Юрина г.Барнаула.

СЛУШАЛИ: Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул.Юрина г.Барнаула - Диннер Наталью Валерьевну - собственник 1/2 кв. 39.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м., обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2932,8833	43,9	22,65
% от числа участников	97,78%	1,46%	0,76%
% от общего числа голосов	83,44%	1,25%	0,64%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,78% от числа голосов участников и 83,44% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Избрать секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул.Юрина г.Барнаула - Диннер Наталью Валерьевну - собственник 1/2 кв. 39, ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - Утверждение состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить состав счетной комиссии в лице: Меньшиковой Инны Александровны - собственник кв. 38, Карпесиной Ольги Сергеевны - собственник кв. 68.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м., обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2932,8833	43,9	22,65
% от числа участников	97,78%	1,46%	0,76%
% от общего числа голосов	83,44%	1,25%	0,64%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,78% от числа голосов участников и 83,44% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить состав счетной комиссии в лице: Меньшиковой Инны Александровны - собственник кв. 38, Карпесиной Ольги Сергеевны - собственник кв. 68, ПРИНЯТО.

Вопрос 6 - Согласование вопроса о включении работ по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина в городе Барнауле в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на 2018-2022годы".

СЛУШАЛИ: Директора ООО «УК «Успешная» Баранову Тамару Галимовну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Согласовать вопрос о включении работ по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина в городе Барнауле в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на 2018-2022годы".

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м., обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2887,5833	66,55	45,3
% от числа участников	96,27%	2,22%	1,51%
% от общего числа голосов	82,15%	1,89%	1,29%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 96,27% от числа голосов участников и 82,15% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - **Согласовать вопрос о включении работ по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина в городе Барнауле в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на 2018-2022годы", ПРИНЯТО.**

Вопрос 7 - Утверждение работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт дворового проезда, обеспечение освещения дворовой территории (4шт.), установка скамеек (4шт.) и урн (4шт.), для собственников дома - безвозмездно.

СЛУШАЛИ: Директора ООО «УК «Успешная» Баранову Тамару Галимовну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт дворового проезда, обеспечение освещения дворовой территории (4 шт.), установка скамеек (4 шт.) и урн (4 шт.), для собственников дома - безвозмездно.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м., обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2887,5833	66,55	45,3
% от числа участников	96,27%	2,22%	1,51%
% от общего числа голосов	82,15%	1,89%	1,29%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 96,27% от числа голосов участников и 82,15% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - **Утвердить работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт дворового проезда, обеспечение освещения дворовой территории (4 шт.), установка скамеек (4 шт.) и урн (4шт.), для собственников дома - безвозмездно, ПРИНЯТО.**

Вопрос 8 - Утверждение работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: оборудование детской площадки (основание, качалка-балансир "Средняя", каркас фундамента для карусели, карусель) оборудование спортивной площадки (спортивный комплекс "Атлант"), оборудовании автомобильных парковок (Приложение 1).

СЛУШАЛИ: Директора ООО «УК «Успешная» Баранову Тамару Галимовну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: оборудование детской площадки (основание, качалка-балансир "Средняя", каркас фундамента для карусели, карусель); оборудование спортивной площадки (спортивный комплекс "Атлант"), оборудовании автомобильных парковок (Приложение 1).

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м., обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2859,5333	66,55	73,35
% от числа участников	95,34%	2,22%	2,45%
% от общего числа голосов	81,35%	1,89%	2,09%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,34% от числа голосов участников и 81,35% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8 - Утвердить работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: оборудование детской площадки (основание, качалка-балансир "Средняя", каркас фундамента для карусели, карусель); оборудование спортивной площадки (спортивный комплекс "Атлант"), оборудование автомобильных парковок (Приложение 1), ПРИНЯТО.

Вопрос 9 - Утверждение доли финансового участия собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере 50% от объема средств, необходимых на выполнение работ из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки, оборудование спортивной площадки, оборудование автомобильных парковок), и определение источника и способа финансирования этих работ.

СЛУШАЛИ: Директора ООО «УК «Успешная» Баранову Тамару Галимовну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить долю финансового участия собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере 50% от объема средств, необходимых на выполнение работ из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки: основание, качалка-балансир "Средняя", каркас фундамента для карусели, карусель; оборудование спортивной площадки: спортивный комплекс "Атлант", оборудование автомобильных парковок), определить источником и способом финансирования этих работ - включение в квитанцию дополнительной строки "Прочие расходы".

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м., обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2835,0833	66,55	97,8
% от числа участников	94,52%	2,22%	3,26%
% от общего числа голосов	80,66%	1,89%	2,78%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,52% от числа голосов участников и 80,66% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 9 - Утвердить долю финансового участия собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере 50% от объема средств, необходимых на выполнение работ из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки: основание, качалка-балансир "Средняя", каркас фундамента для карусели, карусель; оборудование спортивной площадки: спортивный комплекс "Атлант", оборудование автомобильных парковок), определить источником и способом финансирования этих работ- включение в квитанцию дополнительной строки "Прочие расходы", ПРИНЯТО.

Вопрос 10 - Наделение ООО "УК "Успешная" полномочиями на сбор и использование денежных средств доли финансового участия собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, на выполнение работ из дополнительного перечня работ.

СЛУШАЛИ: Директора ООО «УК «Успешная» Баранову Тамару Галимовну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить ООО "УК "Успешная" полномочиями на сбор и использование денежных средств доли финансового участия собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, на выполнение работ из дополнительного перечня работ.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м. , обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2835,0833	66,55	97,8
% от числа участников	94,52%	2,22%	3,26%
% от общего числа голосов	80,66%	1,89%	2,78%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,52% от числа голосов участников и 80,66% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 10 - Наделить ООО "УК "Успешная" полномочиями на сбор и использование денежных средств доли финансового участия собственников помещений многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, на выполнение работ из дополнительного перечня работ, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 11 - Выбор собственника, уполномоченного на предоставление предложений согласование проектно-сметной документации, акта обследования дворовой территории в целях проведения инвентаризации, участие в контроле за выполнением, в том числе промежуточных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина в г Барнауле.

СЛУШАЛИ: Директора ООО «УК «Успешная» Баранову Тамару Галимовну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39, уполномоченным лицом на предоставление предложений, согласование проектно-сметной документации, акта обследования дворовой территории в целях проведения инвентаризации, участие в контроле за выполнением, в том числе промежуточных, работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина в г. Барнауле.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м. , обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2887,5333	43,9	68
% от числа участников	96,27%	1,46%	2,27%
% от общего числа голосов	82,15%	1,25%	1,93%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 96,27% от числа голосов участников и 82,15% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 11 - **Выбрать - Диннер Ивана Александровича собственник 1/2 кв. 39, уполномоченным лицом на предоставление предложений, согласование проектно-сметной документации, акта обследования дворовой территории в целях проведения инвентаризации, участие в контроле за выполнением, в том числе промежуточных, работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина в г. Барнауле** **ПРИНЯТО.**

Вопрос 12 - Включение в состав общего имущества многоквартирного дома №114 по ул.Юрина г.Барнаула, оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.

СЛУШАЛИ: Директора ООО «УК «Успешная» Баранову Тамару Галимовну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав общего имущества многоквартирного дома №114 по ул.Юрина г.Барнаула оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м. , обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2836,8333	66,55	96,05
% от числа участников	94,58%	2,22%	3,2%
% от общего числа голосов	80,71%	1,89%	2,73%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,58% от числа голосов участников и 80,71% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 12 - Включить в состав общего имущества многоквартирного дома №114 по ул.Юрина г.Барнаула, оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ, **ПРИНЯТО**.

Вопрос 13 - Утверждение работ о реконструкции клумбы, расположенной на придомовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, в целях благоустройства придомовой территории, и определение источником финансирования этих работ.

СЛУШАЛИ: Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить работы о реконструкции клумбы, расположенной на придомовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, в целях благоустройства придомовой территории (Схема 1).

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м. , обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2864,8833	66,55	68
% от числа участников	95,51%	2,22%	2,27%
% от общего числа голосов	81,51%	1,89%	1,93%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,51% от числа голосов участников и 81,51% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 13 - Утвердить работы о реконструкции клумбы, расположенной на придомовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула, в целях благоустройства придомовой территории (Схема 1), **ПРИНЯТО**.

Вопрос 14 - Утверждение работ по спилу деревьев, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула в целях благоустройства придомовой территории, и определение источником финансирования этих работ (Схема 1).

СЛУШАЛИ: Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить работы по спилу деревьев, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула в целях благоустройства придомовой территории, и определить источником финансирования этих работ денежные средства, поступающие по строке "содержание помещения" (Схема 1).

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333 кв.м. , обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2887,5833	66,55	45,3
% от числа участников	96,27%	2,22%	1,51%
% от общего числа голосов	82,15%	1,89%	1,29%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 96,27% от числа голосов участников и 82,15% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 14 - Утвердить работы по спилу деревьев, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула в целях благоустройства придомовой территории, и определить источником финансирования этих работ денежные средства, поступающие по строке "содержание помещения" (Схема 1), **ПРИНЯТО**.

Вопрос 15 - Проведение работ в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

СЛУШАЛИ: Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Провести работы в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333кв.м., обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2864,8833	66,55	68
% от числа участников	95,51%	2,22%	2,27%
% от общего числа голосов	81,51%	1,89%	1,93%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,51% от числа голосов участников и 81,51% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 15 - Провести работы в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения, **ПРИНЯТО**.

Вопрос 16 - Определение места хранения протокола и приложений к нему: оригинала протокола и других документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула (приложение) - в инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края (направление документов управляющей компанией); копии протокола - в ООО "УК "Успешная".

СЛУШАЛИ: Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола и приложений к нему: оригинал протокола и других документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула (приложение) - в инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края (направление документов управляющей компанией); копии протокола - в ООО "УК "Успешная".

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 2999,4333кв.м., обладающих количеством голосов 2999,4333 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2887,5833	66,55	45,3
% от числа участников	96,27%	2,22%	1,51%
% от общего числа голосов	82,15%	1,89%	1,29%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 96,27% от числа голосов участников и 82,15% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 16 - Определить местом хранения протокола и приложений к нему: оригинал протокола и других документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома №114 по ул. Юрина г.Барнаула (приложение) - в инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского кра

(направление документов управляющей компанией); копии протокола - в ООО "УК "Успешная", ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения копий настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – у председателя собрания Диннер Ивана Александровича - собственник 1/2 кв. 39 площадью 55,7(Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2011 №22АГ 011021).

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "09" 03.2021г. в 1 экз. на 2 л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 7 л.
4. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 2 л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 97 шт. на 97 л.
7. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на 6 л.
8. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на 1 л.
9. Информация о результатах, в 1 экз. на 3л.
10. Акт о фактическом размещении сообщения о проведении общего собрания, в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания


Диннер Иван Александрович  16.03.2021г.

Секретарь общего собрания

Диннер Наталья Валерьевна  16.03.2021г.

Лица, проводившие подсчет голосов

Меньшикова Инна Александровна  16.03.2021г.

Карпешина Ольга Сергеевна  16.03.2021г.